

Z m l u v a
o nájme nebytových priestorov č.14/2024

uzavretá medzi:

Základná škola, Komenského 12, Sobrance

Sídlo: Komenského 12, 073 01 Sobrance

v zastúpení: Ing. Ján Valiga – riaditeľ

(ďalej len prenajímateľ)

IČO: 35545631

DIČO: 2021668275

Bankové spojenie: VÚB , a.s.

Číslo účtu : SK25 0200 0000 0016 6404 8853

a

Obec Bunkovce

Sídlo: Bunkovce 103, 072 44

v zastúpení: Václav Ličko, starosta

(ďalej len prenajímateľ)

IČO: 00325091

DIČO: 2020740722

v zastúpení: Václav Ličko

tel.č.: 0905 299 966

(ďalej len nájomca)

podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení, zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 13 zákona NR SR č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov za týchto podmienok:

I.

Prenajímateľ má v správe nehnuteľný majetok štátu v katastrálnom území Sobrance stavbu Základnej školy Komenského súp.č.263 vedenú v KN na LV č.1054.

II.

Prenajímateľ prenecháva za odplatu na dočasné užívanie časť nehnuteľného majetku štátu – telocvičňu v čl.I. tejto zmluvy, aby ho v dojednanej dobe užíval. Nájomca je oprávnený užívať prenajaté nebytové priestory pre športovo kondičné aktivity v období: **od 01.01.2025 do 20.06.2025** v rozsahu **1 hodina týždenne** (26 hodín za celé obdobie). Nájomca nemôže dať prenajaté nebytové priestory do prenájmu ďalším osobám.

Prenajímateľ prehlasuje, že prenajaté nebytové priestory sú v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

III.

Výška nájomného je stanovená uznesením MsZ č.105 zo dňa 24.10.2024 v celkovej výške **130,00 €**, slovom: jednototridsať eur. Nájomné je splatné v mesiaci január 2025, najneskôr **do 31.01.2025** na príjmový účet školy číslo SK25 0200 0000 0016 6404 8853.

IV.

Nájomca sa zaväzuje dodržať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia a preberá plnú zodpovednosť za poriadok a bezpečnosť a po ukončení nájmu odovzdá prenajímateľovi prenajaté nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal.

V.

Zmeny tejto zmluvy môžu zmluvné strany uskutočniť len písomnou formou dodatku k tejto zmluve. V ostatných veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.

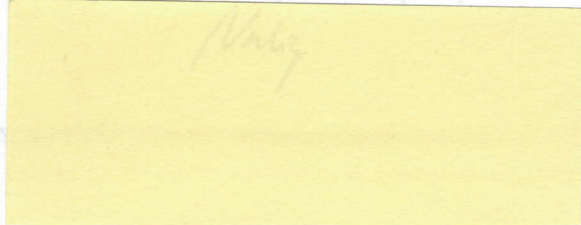
VI.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana si ponechá jeden rovnopis.

Na znak súhlasu s obsahom zmluvy ju účastníci podpísali.

V Sobranciach 11. 12. 2024

Prenajímateľ:



Nájomca:

